



**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE MONT-ROYAL  
LE MARDI 16 DÉCEMBRE 2025 À 18 h, AU 90, AVENUE ROOSEVELT**

Présents :

Le maire: Peter J. Malouf

les conseillers: Antoine Tayar  
François-Patrick Allard  
Costas Labos  
Sarah Morgan  
Caroline Decaluwe  
Sébastien Dreyfuss  
Sophie Séguin

Absent :

le conseiller : Daniel Pilon

formant quorum

et

Magali Lechasseur, Greffière adjointe  
Alexandre Verdy, Greffier

- À moins d'indication contraire, le maire se prévaut de son droit de ne pas voter. Les votes à l'unanimité sont donc des votes à l'unanimité des voix exprimées par les conseillers.

**1. Ouverture de la séance**

Le maire ouvre la séance à 18 h et souhaite la bienvenue aux gens dans la salle et à ceux visionnant la séance en webdiffusion.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**RÉSOLUTION N° 25-12-05**

**Objet : Adoption de l'ordre du jour**

Sur proposition du conseiller Antoine Tayar, appuyé par la conseillère Sarah Morgan, il est résolu :

D'adopter l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil du 16 décembre 2025.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**RESOLUTION NO. 25-12-05**

**Subject: Adoption of Agenda**

It was moved by Councillor Antoine Tayar, seconded by Councillor Sarah Morgan, and resolved:

To adopt the agenda of the Special Meeting of December 16, 2025.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**3. Adoption du Programme des d'immobilisations (PTI) 2026-2027-2028 et modification du programme triennal 2020-2021-2022**

**RÉSOLUTION N° 25-12-06**

**Objet : Adoption du Programme des d'immobilisations (PTI) 2026-2027-2028 et modification du programme triennal 2020-2021-2022**

Sur proposition du conseiller Sébastien Dreyfuss, appuyé par la conseillère Caroline Decaluwe, il est résolu :

D'approuver le programme triennal d'immobilisations, qui prévoit des montants de 22 190 000 \$, 42 557 000 \$ et 33 038 000 \$ pour 2026, 2027 et 2028 respectivement, comme l'indique la liste des projets ci-jointe;

D'autoriser la modification du Programme triennal d'immobilisations 2020-2021-2022 afin d'ajuster le mode de financement du projet 2020-320-23 intitulé "Réparation du viaduc - voie de service CDL" en retirant le financement prévu de 150 000 \$ provenant du fonds de roulement et en le remplaçant par un financement par emprunt à long terme.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**RESOLUTION NO. 25-12-06**

**Subject: Adoption of the 2026-2027-2028 Capital Expenditures Program (PTI) and modification of the 2020-2021-2022 Capital Expenditure Program**

It was moved by Councillor Sébastien Dreyfuss, seconded by Councillor Caroline Decaluwe, and resolved:

To approve the Triennial Capital Expenditure Program in the amounts of \$22,190,000 for 2026 and \$42,557,000 for 2027 and \$33,038,000 for 2028 respectively, as shown in the attached list of projects;

To authorize the amendment of the 2020-2021-2022 Three-Year Capital Program in order to adjust the financing method for project 2020-320-23 entitled “Repair of the viaduct - CDL service road” by withdrawing the planned financing of \$150,000 from the working capital fund and replacing it with long-term loan financing.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**5. Période de questions du public**

Le maire ouvre la période de questions à 18 h 11, aucune question n'est posée et la période de questions se termine à 18 h 11.

**6. Levée de la séance**

**RÉSOLUTION N° 25-12-07**

**Objet : Levée de la séance**

ATTENDU QUE tous les sujets de l'ordre du jour sont épuisés;

Sur proposition du conseiller François-Patrick Allard, appuyé par le conseiller Costas Labos, il est résolu :

De lever la séance à 18 h 11.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**RESOLUTION NO. 25-12-07**

**Subject: Closing of Meeting**

WHEREAS all subjects on the agenda are exhausted;

It was moved by Councillor François-Patrick Allard, seconded by Councillor Costas Labos, and resolved:

To close the meeting at 18:11.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

Le maire,

(signé Peter J. Malouf)

Peter J. Malouf

La greffière adjointe,

(signé Magali Lechasseur)

Magali Lechasseur